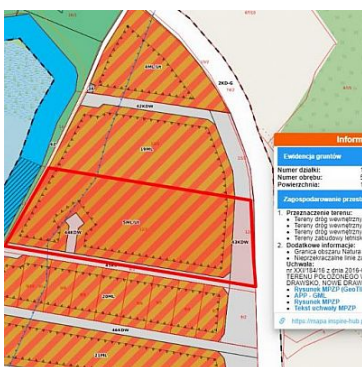
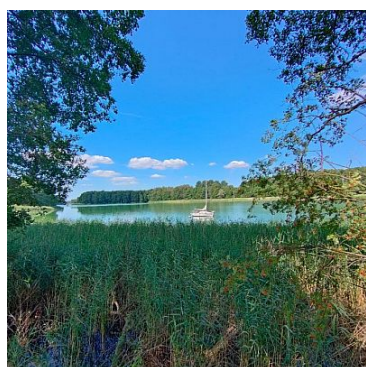


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14 078,00 m²,
Stare drawsko, Stare drawsko
Cena **1 750 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest **działka gruntu nr 12/1** obręb ewidencyjny 0069 Stare drawsko, gmina Czaplinek. Nieruchomość położona w pięknej, malowniczej okolicy, przy lesie i jeziorze Drawsko (od jeziora działkę oddziela droga gminna).

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczona jako 5ML/Ut - zabudowa letniskowa oraz usługi turystyczne.

Działka o powierzchni 14 078 m² położona jest na terenie płaskim.

Dojazd do nieruchomości drogą gruntową.

Działka uzbrojona - dostępna energia elektryczna, kanalizacja oraz woda.

Możliwość zakupu nieruchomości jako całość oraz możliwość zakupu mniejszych działek wydzielonych z działki nr 12/1 zgodnie z obowiązującymi planem zagospodarowania przestrzennego).

Dla kupującego/ych sprzedany zostanie udział w działce nr 11, która graniczy bezpośrednio z jeziorem Drawsko.

Więcej informacji udzielę drogą telefoniczną oraz mailową.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	93/DMP/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.08.2022
Cena 	1 750 000 PLN	Cena za m2	124 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	drawski
Gmina	Czaplinek	Miejscowość	Stare drawsko
Kod pocztowy	78-552	Dzielnica - osiedle	Stare drawsko
Nr działki	12/1	Obręb geodezyjny	0069
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	✗
Działka uzbrojona	✓	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	14 078 m²
Szerokość działki (mb.)	73	Długość działki (mb.)	200
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	REKREACYJNA, USŁUGOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Ciepłociąg	✗
Czy jest KW	✓	Wodomierz	✗
Nr Licencji	26026	Warunki gruntowe	DOBRE



DRAWSKIE NIERUCHOMOŚCI
Z korzyścią dla klienta

Drawskie nieruchomości
Piłsudskiego 21, lokal nr 11
CENTRUM HANDLOWE "DRAWA"
+48 94 307 04 51, +48 531 773 088
drawskie.nieruchomosci@gmail.com



Kamil Jakszuk
Dyrektor biura / Agent nieruchomości

+48 531 773 088
kamil.jakszuk@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.drawskienieruchomosci.pl**